

Hausordnung

in der Fichtelgebirgshütte

Liebe Feriengäste!

Mein Ferienhaus soll Ihnen ein zweites zu Hause sein. Sie sollen sich wohlfühlen und ausruhen können. Ich habe mir mit der Einrichtung viel Mühe gegeben und hoffe, dass Sie alles vorfinden, was Sie benötigen. Die nachstehende Hausordnung soll eine Hilfestellung für einen harmonischen Aufenthalt sein und auch Ihrer Sicherheit dienen. Außerdem habe ich einige Regeln aufgeführt, von denen ich hoffe, dass sie Ihr Verständnis finden. Durch eine ordentliche Behandlung der Wohnung helfen Sie mir, auch in Zukunft Ihnen und anderen Gästen zufriedenstellende Räumlichkeiten anzubieten.

Allgemein

Sämtliche Dinge, die sich im Ferienhaus oder auf der Terrasse befinden, dürfen und sollen von meinen Gästen benutzt werden. Sollten Sie irgendetwas in der Einrichtung vermissen oder wenn Sie Hilfe bei der Bedienung brauchen, wenden Sie sich vertrauensvoll an mich.

Küche

Bitte gehen Sie pfleglich mit der Kücheneinrichtung und den technischen Geräten um. Da eine verschmutzte Küche niemanden erfreut, stellen Sie bitte Geschirr, Töpfe und Besteck nur in sauberem und trockenem Zustand in die Schränke. Stellen Sie heiße Töpfe und andere heiße Gegenstände bitte nicht ohne Untersetzer auf die Tische oder die Arbeitsplatte. Benutzen Sie zum Schneiden immer ein Schneidebrett als Unterlage und hinterlassen Sie den Innenraum vom Backofen bitte im sauberen Zustand.

Beschädigungen

Niemand beschädigt absichtlich Sachen; es kann jedoch jedem passieren, dass einmal etwas kaputt geht. Ich wäre dankbar, wenn Sie mir den entstandenen Schaden sofort mitteilen und ich diesen nicht erst nach Ihrer Abreise bei der Endreinigung feststellen muss. Der Mieter haftet für Beschädigungen in Höhe der Wiederbeschaffungs- bzw. Reparaturkosten.

Sorgfaltspflicht

Bitte gehen Sie mit der gesamten Einrichtung und dem Inventar sorgsam um und behandeln Sie das Mietobjekt pfleglich. Bitte ziehen Sie Ihre Straßenschuhe im Eingangsbereich aus – nutzen Sie im Haus die von mir gestellten Hausschuhe oder Ihre eigenen. Die Eingangstür sowie alle Fenster und die Terrassentür sind bei Verlassen der Wohnung zu schließen, um mögliche Schäden durch Unwetter oder Einbruch zu vermeiden. Bitte gehen Sie schonend mit den Ressourcen Wasser und Strom um! Ich bitte Sie dafür Sorge zu tragen, dass auch Mitreisende und Angehörige die Mietbedingungen einhalten.

Entsorgung

Der Abfall wird nach Restmüll, Glas, Papier und Verpackungen mit dem grünen Punkt getrennt. Entsprechende Behältnisse stehen im Haus bzw. auf dem Grundstück zur Verfügung. In die Küchenspüle, die Toilette, das Waschbecken und die Dusche dürfen keine Abfälle, Essensreste, schädliche Flüssigkeiten oder Ähnliches geworfen bzw. geschüttet werden! Vermeiden Sie alles, was zu Verstopfungen der Leitungen führen kann (z. B. Hygieneartikel in die Toilette). Bitte entleeren Sie die Asche aus dem Aschekasten des Kaminofens in den dafür vorgesehenen Ascheimer vor der Haustür – saugen Sie die Asche niemals mit dem Staubsauger aus dem Ofen!

Reinigung

Die Endreinigung übernehmen ich und mein Team; ich würde mich jedoch freuen, wenn Sie das Ferienhaus bei Abreise besenrein hinterlassen und alles benutzte Geschirr wieder sauber und trocken in die Schränke

einräumen. Bitte reinigen Sie auch den Grill sofern Sie diesen benutzt haben. Sollte Ihnen während Ihres Aufenthalts einmal ein Missgeschick passieren (z. B. Flüssigkeiten auf den Boden), bitte ich Sie dies sofort zu beseitigen.

Internet/WLAN

Im Ferienhaus ist ein kabelloser, verschlüsselter DSL-Anschluss (WLAN) vorhanden, der während Ihrer Mietdauer ausschließlich Ihnen zur Verfügung steht. Die Nutzung des Internets mit Ihrem eigenen WLAN-fähigen Endgerät über den WLAN-Anschluss ist für den Mieter kostenlos. Sie nutzen das Internet auf eigene Gefahr, der Vermieter schließt jede Haftung im Zusammenhang mit der Internetnutzung des Mieters aus.

Raucher

Rauchen ist im Innern des Ferienhauses nicht erlaubt. Bitte verlassen Sie zum Rauchen das Ferienhaus und entsorgen Sie die vollständig erkalteten Zigarettenreste in den Restmüll.

Haustiere

Das Mitbringen von Haustieren ist nicht gestattet.

Parkmöglichkeiten

Für die Zeit Ihres Aufenthalts, kann direkt auf dem Stellplatz des Ferienhauses geparkt werden, weitere kostenlose öffentliche Stellflächen befinden sich in unmittelbarer Nähe. Bei Abhandenkommen oder Beschädigung auf dem Grundstück abgestellter oder rangierter Kraftfahrzeuge und deren Inhalte haftet der Vermieter nicht, außer bei Vorsatz oder grober Fahrlässigkeit.

Hausrecht

Bei sofort notwendigen Reparaturen kann es unerlässlich sein, dass der Vermieter oder eine von ihm beauftragte Person die Ferienwohnung ohne Wissen des Gastes betreten muss.

Zugang

Für die Dauer Ihres Aufenthalts wird Ihnen ein individueller PIN-Code zur Verfügung gestellt, mit dem Sie das Haus betreten können. Bitte geben Sie den Code nie an Dritte weiter, sofern diese nicht Ihre Mitreisenden sind. Weder ich noch mein Team wird Sie nach dem Code fragen!

Haftung

Der Vermieter haftet nicht für Wertgegenstände der Gäste.

Check-in und Check-out

Um Ihnen das Ferienhaus in einem sauberen Zustand übergeben zu können, bitten wir Sie nicht vor 16 Uhr einzuchecken (außer nach vorheriger Absprache).

Am Abreisetag bitte ich meine Gäste das Ferienhaus bis spätestens 10 Uhr freizugeben. Bei Ihrer Abreise sollte das Ferienhaus wieder so aussehen, wie Sie es vorgefunden haben.

Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit! Ich wünsche Ihnen einen angenehmen Aufenthalt, viel Spaß, Entspannung und Erholung. Bei Fragen stehe ich Ihnen gern zur Verfügung.

Ihr Gastgeber

Benjamin Dittmar